Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год
по многоквартирному дому № 3Г, мкр.Солнечный

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2025г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2026г
1	**Утилизация ТБО до 01.04.2019г**	**112,53**	**0,00**	**112,53**	**0,00**
2	**Содержание и ремонт общедомового имущества**	**671460,76**	**463519,57**	**411829,05**	**723151,28**
3	**Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)**	**224256,48**	**184115,82**	**164478,89**	**243893,41**

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	85983,72
2	Электротехнические работы	1933,38
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	122413,56
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии	20625,37
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	44629,01
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка	20366,19
7	Осмотры мест общего пользования	29377,08
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	0,00
9	Управление домом	199385,71
	Итого:	**524714,02**

	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.:	**2953905,00**
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**2326408,86**
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**3182495,11**
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.:	**-856086,25**

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.